



OPĆINSKI SUD U TRAVNIKU

Broj: 51 0 Ip 023333 09 Ip
Travnik, 21.10.2010. godine

Općinski sud u Travniku, sudac Josip Topić u izvršnom predmetu tražitelja izvršenja **ABS BANKA d.d. Sarajevo**, protiv izvršenika „**BENADY**“ d.o.o. Travnik i **ZLATIJE BRLJAK, iz Novog Travnika**, a radi novčanog potraživanja u iznosu od 244.962,30 KM, donio je dana 21.10.2010. godine, slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Određuje se druga prodaja nekretnina upisanih pod:
 - **k.č. broj 132/2, KO Kmetić, k.p. broj 3830/5, stambeno poslovni objekat, dvorište i livada, ukupne površine 1.388 m², upisana u ZK ul. broj 235 KO Kmetić, vlasništvo ovršenika Zlatije Brljak sa dijelom 1/1,**

usmenim javnim nadmetanjem.

Ročište za prodaju ove nekretnne odražati će se u zgradi Općinskog suda Travnik, ulica Vezirska broj 2, ured broj 9, dana 07.12.2010. godine u 12,00 sati.

2. Vrijednost nekretnine navedene u točki 1. ovog zaključka utvrđena je na temelju Ugovora o zasnivanju hipoteke zaključen pred notarom Goranom Halid, iz Travnika dana 30.05.2008. godine, odnosno procjenom stalnog sudskog vještaka Enise Pašalić, iz oblasti građevinske struke iz Donjeg Vakufa na iznos od 729.641,81 KM.
3. Na drugom ročištu nekretnina se ne može prodati ispod 1/3 utvrđene vrijednosti, dok se na trećem ročištu ista može prodati bez ograničenja najniže vrijednosti u odnosu na utvrđenu vrijednosti.

Stranke i osobe koje se namiruju u postupku mogu se sporazumjeti, izjavom datom na zapisnik da se nepokretnosti mogu prodati nadmetanjem i za cijenu nižu od one koja je utvrđena gore predhodnim stavovima.

4. Porezi i pristojbe u svezi sa prodajom nekretnina snosi izvršenik.
5. Na javnoj prodaji mogu učestvovati sve fizičke i pravne osobe, osim osoba navednih u članu 88. ZIP-a FBiH uz uvjeta da prije ročišta za prodaju na ime osiguranja polože iznos od 1/10 utvrđene vrijednosti nekretnina, s tim što isti iznos ne može iznositi više od 10.000,00 KM.