

A 122

Sparka	Bank d.d.
Broj	12826-01-08-10
Datum	13.12.10

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
SREDNJOBOSANSKI KANTON

OPĆINSKI SUD U TRAVNIKU

Broj: 51 0 Ip 023333 09 Ip
Travnik, 08.12.2010.. godine

Općinski sud u Travniku, sudac Josip Topić u izvršnom predmetu tražitelja izvršenja **ABS BANKA d.d. Sarajevo**, protiv izvršenika „**BENADY**“ d.o.o. Travnik i **ZLATIJE BRLJAK, iz Novog Travnika**, a radi novčanog potraživanja u iznosu od 244.962,30 KM, donio je dana 08.12.2010. godine, slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Određuje se treća prodaja nekretnina upisanih pod:
 - k.č. broj 132/2, KO Kmetić, k.p. broj 3830/5, stambeno poslovni objekat, dvorište i livada, ukupne površine 1.388 m², upisana u ZK ul. broj 235 KO Kmetić, vlasništvo ovršenika Zlatije Brljak sa dijelom 1/1,

usmenim javnim nadmetanjem.

Ročište za prodaju ove nekretnosti odražati će se u zgradi Općinskog suda Travnik, ulica Vezirska broj 2, ured broj 9, dana 25.01.2011. godine u 12,00 sati.

2. Vrijednost nekretnine navedene u točki 1. ovog zaključka utvrđena je na temelju Ugovora o zasnivanju hipoteke zaključen pred notarom Goranom Halid, iz Travnika dana 30.05.2008. godine, odnosno procjenom stalnog sudskog vještaka Enise Pašalić, iz oblasti građevinske struke iz Donjeg Vakufa na iznos od 729.641,81 KM.
3. Na trećem ročištu ista može prodati bez ograničenja najniže vrijednosti u odnosu na utvrđenu vrijednosti.

Stranke i osobe koje se namiruju u postupku mogu se sporazumjeti, izjavom datom na zapisnik da se nepokretnosti mogu prodati nadmetanjem i za cijenu nižu od one koja je utvrđena gore predhodnim stavovima.

4. Porezi i pristojbe u svezi sa prodajom nekretnina snosi izvršenik.
5. Na javnoj prodaji mogu učestvovati sve fizičke i pravne osobe, osim osoba navedenih u članu 88. ZIP-a FBiH uz uvjeta da prije ročišta za prodaju na ime osiguranja polože iznos od 1/10 utvrđene vrijednosti nekretnina, s tim što isti iznos ne može iznositi više od 10.000,00 KM.

Prije početka ročišta predaju se sudu uplatnice, iz kojih je vidljivo da je osiguranje položeno.

Osiguranje se polaže na depozitni račun Općinskog suda Travnik broj: **338 900 220 835 1383**, sa naznakom broja predmeta.

U javnom nadmetanju kao kupci mogu učestvovati samo osobe koje su predhodno dale osiguranje.

Od polaganja osiguranja oslobođene su osobe utvrđene članom 86. ZIP-a FBiH.

Kupac je dužan položiti cijenu u roku od 15 dana od dana objavljivanja zaključka o prodaji nekretnina, najpovoljnijem ponuđaču na oglasnoj ploči suda.

Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena vratiti će se osiguranje odmah nakon zaključenja glavne prodaje..

Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči suda dana 09.12.2010.godine.

Od dana objavljivanja ovog zaključka na oglasnoj ploči suda, do dana prodaje mora proteći najmanje 30 dana.

PRAVNA POUKA:
Protiv ovog zaključka
nema mijesta pravnom lijeku.

